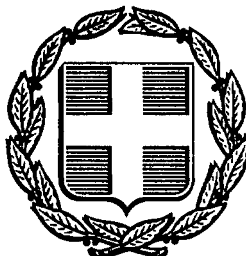


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 618

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2722 (1)

Μερική άρση αναδασώσεως από δημοσία δασική έκταση 10 στρ. της θέσεως «Λιούγκο» του Δήμου Άνω Λιοσίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντες υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν. 1599/1986 «Περί σχέσεων Κράτους - Πολίτη, καθιέρωση νέου τύπου δελτίου ταυτότητας και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 3 του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

4. Την αριθ. 160417/1180/8.7.1980 δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

5. Την αριθ. 3622/23.1.1936 απόφαση Υπουργού Γεωργίας (ΦΕΚ 24/5/2.36 τεύχος Β') με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα ευρύτερη περιοχή των προς Αθήνας πλαγιών της Πάρνηθας.

6. Την από 3.10.1990 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Νομαρχίας Ανατ. Αττικής με την οποία εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη του για τη δημιουργία αθλητικών χώρων (σκοπευτηρίου) στη θέση «Λιούγκο» Δήμου Άνω Λιοσίων.

7. Τις υπ' αριθ. 2613/12.7.90 και 3288/7.8.90 εισηγητικές προτάσεις του Δασαρχείου Πάρνηθας, αποφασίζουμε:

Αίρουμε μερικώς την αναδάσωση από την δημοσία δασική έκταση εμβαδού δέκα (10) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Λιούγκο» Πάρνηθος της περιφερείας Δήμου Άνω Λιοσίων όπως αυτή εμφανίζεται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α στο συνημμένο απόσπασμα χάρτου κλίμακος 1:5000 που θεώρησε την 11.6.90 ο Δασάρχης Πάρνηθος κ. Γεώρ. Ντούρος και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Η μερική αυτή άρση της αναδασώσεως από την έκταση των δέκα (10) στρεμμάτων γίνεται προκειμένου να παραχωρηθεί κατά τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 2Β του Ν. 1734/1987 (ΦΕΚ 189 Α') για την δημιουργία υπό του Δήμου Αχαρνών αθλητικών εγκαταστάσεων (σκοπευτηρίου) προς εξυπηρέτηση της άθλησης των Κυνηγών της περιοχής και της ευρύτερης τοιαύτης των Αθηνών με μέριμνα του Κυνηγετικού Συλλόγου Αχαρνών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 15 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΒΓΔ η έκταση για την οποία ζητείται άρση της αναδάσωσης

Αχαρνές 11-6-1990

Ο Συντάκτης

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ 2722 15-10-90

15-10-90

Χρ. Γούλας

11-6-90

15-10-90

Δασολόγος με Α' βαθμό

Αριθ. 5545 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 8.100 στρεμμάτων στη θέση Σάββα της Κοινότητας Σκούρα του Νομού Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 8.100 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Σάββα» της Κοινότητας Σκούρα και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση και πέραν Σκουροπόταμο.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

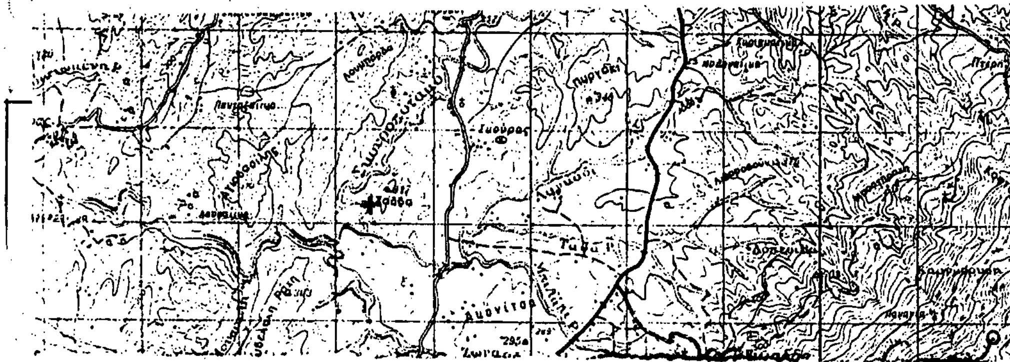
Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Σκούρα σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Οκτωβρίου 1990

Με εντολή Νομάρχη
Η Δασάρχης
ΕΥΜ. ΠΑΝΤΑΖΗ

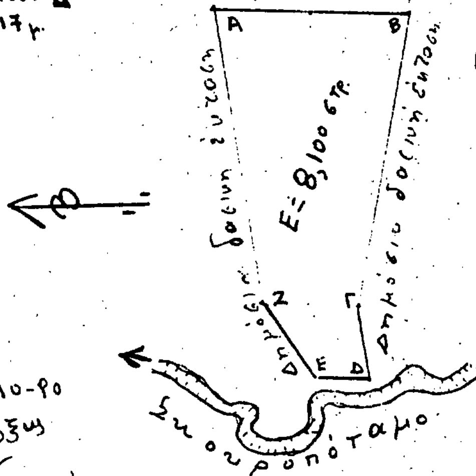
Ανήκει στην αριθ. 5545/5-10-90 απόφαση Δασαρχείου Πατρών
Απόσπασμα φύλλου χάρτη κλίμακας 1:50.000
Υπόμνημα + = Θέση αναδασωτέας



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
δημόσιας δασικής έκτασης, εμβαδού 8,100 στρ. που κάηκε την 4-9-1990 στη θέση «Σάββα» περιφ. Κοινότητας Σκούρα-Πατρών και κηρύσσεται αναδασωτέα.

Τριγων. Στρατού Δ
υψ. 317μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000



Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α = καμένη δημόσια δασική έκταση Εμβαδού 8,100 στρ.

Πάτρα 2-10-90
Ο συντάξας
Τεχνολόγος Δασοπονίας

Πάτρα 5-10-1990
Η Δασάρχης



Ευθυμία Παντάζη
Δασολόγος

Αριθ. 1618 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 17,00 στρεμμάτων στη θέση «Κοτσικόπουλο» Κοινότητας Κροκεών Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άνθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 4859/10.10.90 πρόταση του δασαρχείου Σπάρτης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την απόφαση του Νομάρχη αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης (αείφυλλα πλατύφυλλα) που καταστράφηκε στις 13.7.1990 ύστερα από πυρκαγιά, την κατηγορία της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 δημόσια έκταση εμβαδού δέκα επτά (17) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Κοτσικόπουλο» Κοινότητας Κροκεών και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ στο από 21.9.90 διάγραμμα του Δασαρχείου Σπάρτης και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με το δρόμο Κροκεών - Σκάλας.

Βόρεια: Με δημόσια δάσική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

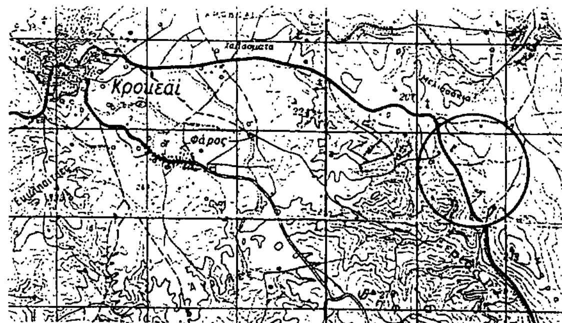
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

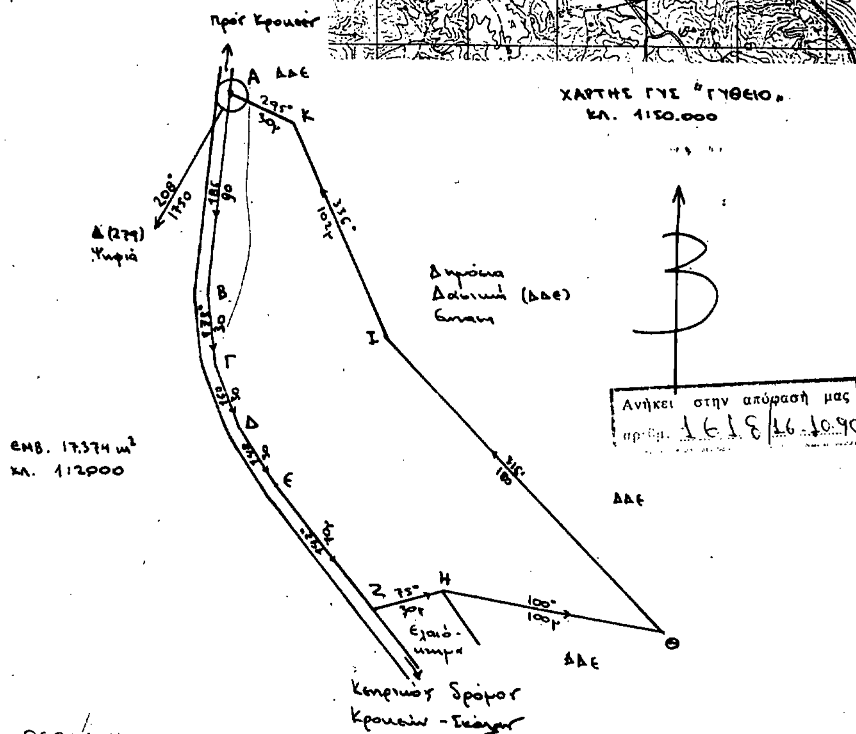
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 16 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΦΩΤΙΟΣ Μ. ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΜΜΕΝΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΘΕΣΗ: ΚΟΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟ
ΚΟΙΝΟΤ: ΚΡΟΚΕΕΣ





Ανήκει στην απόφασή μας
αριθ. 1618 16.10.90

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σπάρτη 21-9-90
Ο
Δασάρχης



ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Σπάρτη 16 Οκτωβρίου 1990
Ο
ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΦΩΤΙΟΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



Χρήστος Γιαννακόπουλος
Δασολόγος με β΄ Α΄

Παναγιώτης Δημ. Τσέτσικας
Τεχνολόγος Δασοπονίας Θηρ/νίας

Σπάρτη 21-9-90
Ο
Συντάξας

ΠΕΤΡΟΣ ΚΑΚΚΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθ. 2523 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,583 στρεμ. στη θέση «Κάστρο» οικισμού Μελιδονίου κοινότητας Αρχίτσας Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/90.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθμ. 2109/11.9.90 πρόταση του δασαρχείου Αταλάντης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθ/δος «περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων κλπ.».

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρος της δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού ενός στρέμματος και πενταχοσίων ογδόντα τριών τετρ. μέτρων (1,583 στρεμ.)«Κάστρο» οικισμού Μελιδονίου κοινότητας Αρχίτσας Ν. Φθ/δος και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α) - (Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Θ) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτικό δρόμο.

Δυτικά: Με έκταση κατεχόμενη παλαιά από Μιχ. Λιόση και σήμερα από άγνωστο.

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο.

Νότια: Με αγροτικό δρόμο και με έκταση κατεχόμενη παλαιά από Μιχ. Λιόση και σήμερα από Γεωργακόπουλο φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 17 Σεπτεμβρίου 1990

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΕΡ. ΖΑΜΑΝΗΣ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκχερσωθείσης παρανόμως δημοσίας δασικής εκτάσεως δια την κήρυξή της ως αναδασωτέας, στη θέση «Κάστρο» Μελιδονίου περιφερείας Κοινότητος Αρχίτσας.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Αγροτικός δρόμος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ε1 = Α-Β-Γ...Η-Α: Καταληφθείσα έκταση εμβαδ. 2.173 τ.μ.

Ε2 = Θ-Ι-Κ...Φ-Θ: Έκταση η οποία έχει κηρυχθεί ως αναδασωτέα, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 2303/20-7-83 απόφαση της Νομαρχίας εμβαδού 590 τ.μ.

Ε3 = Ε1 - Ε2: Έκταση προτεινόμενη να κηρυχθεί αναδασωτέα εμβαδού: 2.173 - 590 = 1.583 τ.μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100.000

Ανήκει στην αριθμ. 2523/17-9-90 απόφασή μας ο Δ/ντής Δασών Γερασ. Ζαμάνης	Εθεωρήθηκε Λαμία 17-9-1990 ο Δ/ντής Δασών Γερασ. Ζαμάνης	Ελέγχθηκε Αταλάντη 10-9-1990 ο Δασάρχης Αταλάντης Κων/νος Μάλκας	ο Συντάξας Δασολόγος Παναγ. Νταρλαδήμας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής «Λόφος Πανί» του δήμου Αλίμου (Ν. Αττικής) και τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή του ίδιου δήμου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6), 7 (παρ. 1, 2 και 4) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (Α' 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 6 (παρ. 1) 7, 8, 9 και 16 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2 και 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας «ΟΚΧΕ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ.) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την 287/56/12.1.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου δήμου Αλίμου (Ν. Αττικής)» (Δ' 36).

6. Τις 196/1987, 229/1987, 220/1988 και 91/1989 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Αλίμου.

7. Την 39/συν. 8.12.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Πειραιά.

8. Την 363/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται: α) το πολεοδομικό σχέδιο της περιοχής «Λόφος Πανί» (Π.Ε. 5) του δήμου Αλίμου (Ν. Αττικής), με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων κοινοχρήστου πρασίνου, στάθμευσης αυτοκινήτων (Ρ), χώρου κοινοχρήστου πρασίνου - πάρκινγκ και β) η τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια σύνδεσης με την περιοχή επέκτασης με τη μετατόπιση οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών, όπως οι ρυθμίσεις αυτές (παρ. α και β) φαίνονται στα τέσσερα (4) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 55729/1990 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παρ. α του άρθρου 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

1. Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται στα σχετικά διαγράμματα με το στοιχείο Α, επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 4 (παρ. 1 και 2) του Π.Δ/τος 81/80 (Α' 27).

2. Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται στα ίδια διαγράμματα με το στοιχείο Β, επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 5 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος και ειδικότερα:

- Κατοικίες και ξενώνες δυναμικού μικρότερου των 20 κλινών.
- Εμπορικά καταστήματα.
- Εστιατόρια, αναψυκτήρια.
- Χώροι συνάθροισης κοινού.
- Πολιτιστικά κτίρια.
- Κτίρια εκπαίδευσης.
- Θρησκευτικοί χώροι.
- Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας.
- Κτίρια και γήπεδα στάθμευσης.
- Παιδικές χαρές.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται και τροποποιείται το σχέδιο, καταργείται, τροποποιείται και επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4), πέντε (5), έξι (6), επτά (7), εννέα (9), δέκα (10), έντεκα (11) και δέκα πέντε (15) μέτρων, όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: Δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: Επτακόσια (700) τ. μέτρα.

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα τα οποία κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: Οκτώ (8) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: Εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

3. Επιπλέον των διατάξεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον: α) στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ. μέτρα και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα και β) δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση του από 22.6.1983 Π.Δ/τος (Δ' 284).

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: Σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης: Έξι δέκατα (0,6).

6α. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων επτά και μισό (7,5) μέτρα, μετρούμενο από οποιοδήποτε σημείο της τομής του περιγράμματος της κάτοψης του κτιρίου με το φυσικό έδαφος.

β. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιτρέπεται η κατασκευή στέγης μεγίστου ύψους ενός και μισού (1,5) μέτρου.

7. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

8. Για την έκδοση οικοδομικών αδειών απαιτείται έλεγχος από την αρμόδια Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) καθώς και από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού.

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 6 Οκτωβρίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΤ. 187
ΟΤ. 186
ΟΤ. 229
ΟΤ. 189
ΟΤ. 228
ΟΤ. 191
ΟΤ. 505
ΟΤ. 507
ΟΤ. 197
ΟΤ. 509
ΟΤ 2
ΟΤ 3
ΟΤ 4
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Ελληνικο DATUM
Αζιμουθιακη προβολη
στο κ.φ. φ=37° 65' λ=0° 15'
Διανομη φυλλων της εγκαρσιας
Μερκατορικης προβολης 3°.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο Προϊσταμενος Πολεοδομίας
ΑΘΗΝΑ
ο Επιβλεπων

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΕΠΑ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο πολεοδομικης ενοτητας
- Ρυμοτομικη γραμμη Ρ.Γ.
- Οικοδομικη γραμμη Ο.Γ.
- Καταργουμενη Ρ.Γ.
- Καταργουμενη Ο.Γ.
- Κ.Π. Κοινοχρηστο πρασινο

Οροι Δομησης

Τομεις	Σ.Δ.	Κ%	Ε.	Π.	Υ.
Α Αμιγης Β Γενική Κ.	0,6	40	700	15	7,5

Κατα παρεκκλιση αρτια ή οικοδομησιμα οικοπεδα θεωρουνται τα προϋφισταμενα του Δ/τος της ΖΟΕ/ΦΕΚ 284Δ/7/93 καθως ή τα ρυμοτομουμενα με ελ. εμβαδον 150 τμ ή ελ. προσωπο 8μ.

Γ. 55729/90

16 Σεπτεμβρίου 1990

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ2
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΡΩΤΗΣ
ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

0103	0203
0102	0202

ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΣΕΠΤ. 1987

Δ. ΑΛΙΜΟΥ (ΠΑΝΙ)
ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ο.Τ. 5
Ο.Τ. 6
Ο.Τ. 7
Ο.Τ. 8
Ο.Τ. 9
Ο.Τ. 10
Ο.Τ. 11
Ο.Τ. 12
Ο.Τ. 13
Ο.Τ. 14
Ο.Τ. 247
Ο.Τ. 248
Ο.Τ. 255
Ο.Τ. 256
Ο.Τ. 257
Ο.Τ. 258
Ο.Τ. 259
Ο.Τ. 260
Ο.Τ. 285
Ο.Τ. 286α
Κ.Π.
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
ΚΟΙΝΟΧΡ. ΧΩΡΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΔΗΜΗΤΡΟΣ
ΟΔΟΣ ΝΗΡΗΙΔΩΝ
ΟΔΟΣ ΚΑΣΣΙΟΠΗΣ
ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ
ΟΔΟΣ ΥΑΚΙΝΘΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΝΘΕΩΝ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΑΛΙΜΟΥ
A
A
A
A
A
B

Ελληνικο DATUM
Αζιμουθιακη προβολη
στο κ.φ. φ=37° 45' λ=0° 15'
Διανομη φυλλων της εγκαρσιας
Μερκατορικης προβολης 3°

ΔΙΑΝΟΜΗ ΦΥΛΛΩΝ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας

ΑΘΗΝΑ
ο Επιβλεπων

ΚΑ 0036
1/0202

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. ...Α ...ΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

...ΜΝΗΜΑ

Όριο πολεοδομικής ενότητας
Ρυμοτομική γραμμή ΡΓ
Οικοδομική γραμμή ΟΓ
Καταργούμενη ΡΓ
Καταργούμενη ΟΓ
ΚΠ Κοινόχρηστο πράσινο

Όροι Δόμησης

Τομείς	Σ.Δ.	Κ%	Ε.	Π.	Υ.
Α Αλίμου Β Πυκ. Κατ.	0,6	40	700	15	7,5

Κατά παρέκκλιση άρτια ή οικοδομήσιμα οικόπεδα θεωρούνται τα προϋφιστάμενα του Δ/τος της ΖΟΕ ΦΕΚ 284/7/83 καθώς ή τα ρυμοτομούμενα με ελ. εμβαδόν 150 τ.μ. ή ελ. πρόσωπο 8μ.

Γ. 55729/90
έγκρισις
πολεοδομικής μελέτης της περιοχής
Λόφος Πάνι του δήμου Αλίμου (Ν. Αττ-
ικής) & τροποπ. του εγκεκριμένου
ρυμοτ. σχεδίου σε συνέχ. περιοχή
του ιδίου δήμου.
16 Σεπτεμβρίου 1990

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ν. [signature]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ2

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

0103	0203
0102	0202

ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΣΕΠΤ. 1987

Δ. ΑΛΙΜΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	032	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ	034	ΑΛΙΜΟΥ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	Επίγειο
		Κτηματολογικά στοιχεία	Επίγειο
Φωτοληψία			ο μελετητής Α ΠΕΤΡΟΒ'Σ Π. ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥ
Χρόνος σύνταξης		ΙΟΥΛΗΣ 1985	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ο.Τ. 197
Ο.Τ. 275
Ο.Τ. 276
Ο.Τ. 513
Ο.Τ. 509
Ο.Τ. 512
Ο.Τ. 284
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
A

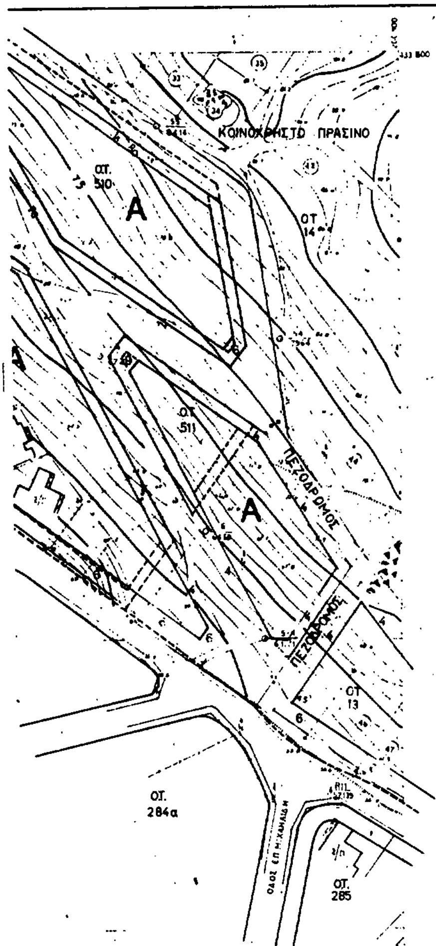
Ελληνικο DATUM
Αζιμουθιακη προβολη
στο κ.φ. φ= 37° 45' λ=0° 15'
Διανομη φυλλων της εγκαρσιας
Μερκατορικης προβολης 3°



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
'Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας

ΑΘΗΝΑ
ο Επιβλέπων

ΚΑ 0036
1/0102



ΥΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. ΕΠΑ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο πολεοδομικης ενοτητας
- Ρυμοτομικη γραμμη Ρ.Γ.
- Οικοδομικη γραμμη Ο.Γ.
- Καταργουμενη Ρ.Γ.
- Καταργουμενη Ο.Γ.
- ΚΠ. Κοινοχρηστο πρασινο

Οροι Δομησης

Τομεις	Σ.Δ.	Κ.%	Ε.	Π.	Υ.
Α Αλιμος Β Γεν. Κοντ.	0,6	40	700	15	7,5

Κατα παρεκκλιση αρτια ς οικοδομησιμα οικοπεδα θεωρουνται τα προϋφισταμενα του Δ/τος της ΖΟΕ/ΦΕΚ 284 Δ/ 7/83 καθως ς τα ρυμοτομουμενα με ελ. εμβαδον 150 τ.μ. ς ελ. προσωπο 8μ.

Γ. 55729/90
επικυρωσης πολεοδομ. μελέτης της περιοχής «Πόρος Πανί» του δήμου Αλίμου (Ν. Αττικής) και τροποπ. του εγκεκρ. ρυμοτ. σχεδίου σε συνεχόμ. περιοχή του ίδιου δήμου.
16 Σεπτεμβρίου 1990

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ν. [illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ2 ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

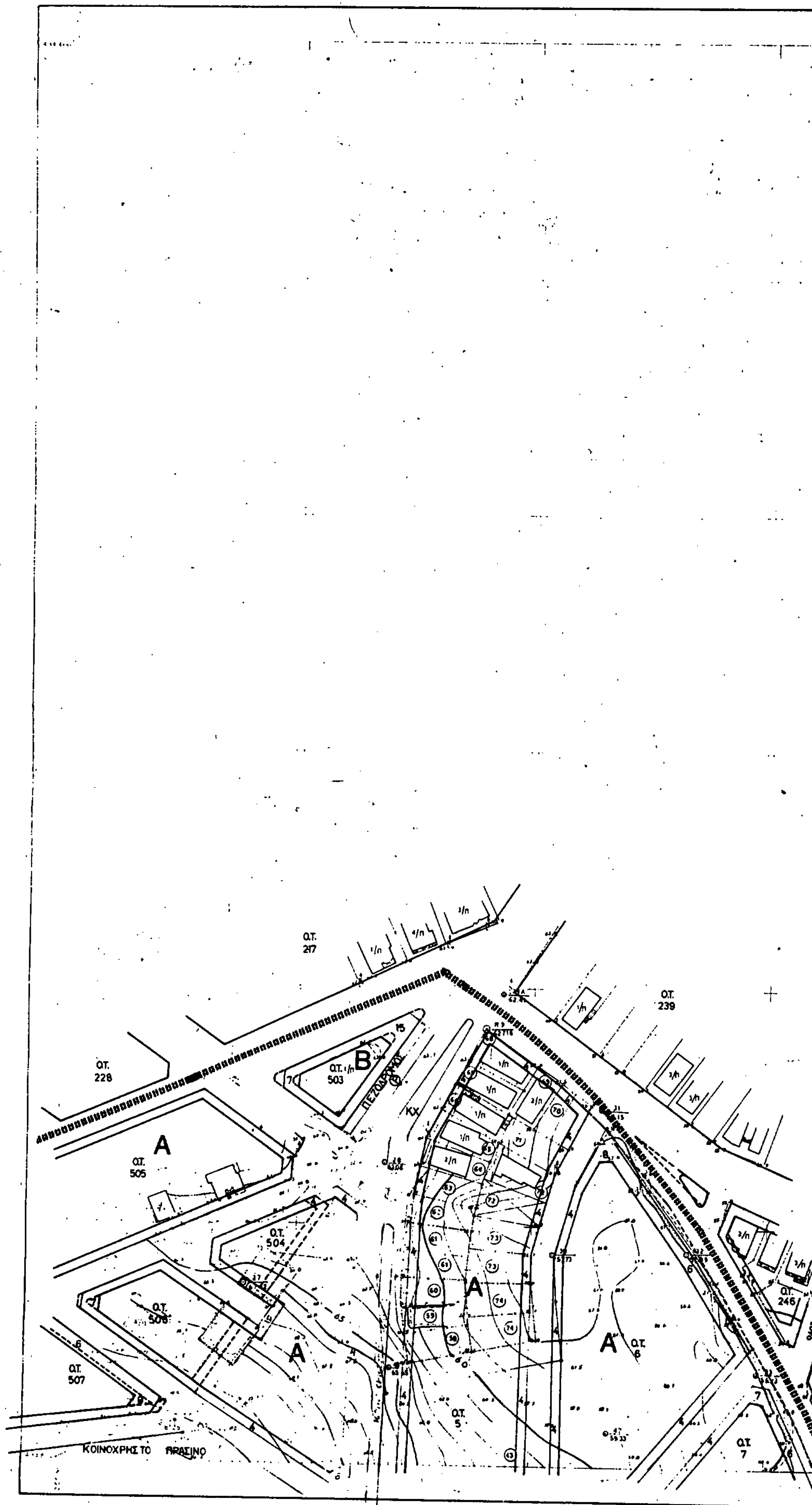
0103	0203
0102	0202

ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΣΕΠΤ. 1987	Δ. ΑΛΙΜΟΥ (ΠΑΝΙ) ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	032	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	034	ΑΛΙΜΟΥ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Επιγεια
		Κτηματολογικα στοιχεια	Επιγεια
Φωτοληψια			ο μελετητης Α. ΠΕΤΡΟΒΑΣ Π. ΚΑΟΔΑΠΡΟΠΟΥΛΟΣ
Αρχικες συνταξης		ΙΟΥΛΙΟΣ [illegible]	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικο DATUM
Αζιμουθιακη προβολη
στο κ.φ. φ=37° 45' λ=0° 15'

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο Προϊσταμενος Πολεοδομίας

ΑΘΗΝΑ
ο Επιβλέπων

ΚΑ 0036
1/0203

ΟΔΟΣ ΘΕΤΙΔΟΣ

Ο.Τ. 247

...ΔΕ. ΕΠΑ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

...Ο Μ Ν Η Μ Α

——— Ρυμοτομικη γραμμη Ρ.Γ.
——— Οικοδομικη γραμμη Ο.Γ.
- - - - - Καταργουμενη Ρ.Γ.
- - - - - Καταργουμενη Ο.Γ.
ΚΠ Κοινόχρηστο πρασινο

Οροι δομησης

Τομεις	Σ.Δ.	Κ.%	Ε.	Π.	Υ.
Α Αλιμος Β Γεν. Καθ.	0,8	40	700	15	7,5

Κατα παρεκκλιση αρτια ς οικοδομησιμα οικοπεδα θεωρουνται τα προϋφισταμενα του Δ/τος της ΖΟΕ/ΦΕΚ 284 Δ/7/83 καθως ς τα ρυμοτομουμενα με ελαχιστο εμβαδον 150 τμ ς ελαχιστο προσωπο 8 μ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Γ. 55729/90
Πολεοδομ. μελέτης της περιοχής Άλσος Παύλ του δήμου Αλίμου (Ν. Αττικής) και τροποπ. του εγκεκριμένου ρυμοτομ. σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή του ίδιου δήμου.
16 Σεπτεμβρίου 1990
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ν. Κουκουτάκης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ2 ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

0103	0203
0102	0202

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Δ. ΑΛΙΜΟΥ (ΠΑ...
...1987 ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	032	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	034	ΑΛΙΜΟΥ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Επιγεια
		Κτηματολογικα στοιχεια	Επιγεια
Φωτοληψια			ο Μελετητης Α. ΠΕΤΡΟΒΑΣ
Χρονος συνταξης		ΙΟΥΛΙΟΣ 1986	Π. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ